

规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名	
专业	暖通
专业	给排水
姓名	
专业	结构
专业	给排水

总用地面积	96.53	m <sup>2</sup>
总建筑面积	258.33	m <sup>2</sup>
其中	1F	95.72 m <sup>2</sup>
	2F	95.72 m <sup>2</sup>
	3F	66.89 m <sup>2</sup>
建筑占地面积	95.72	m <sup>2</sup>



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN  
福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

备注:  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
福建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

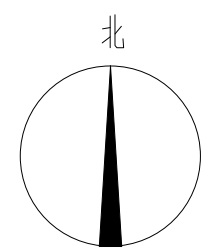
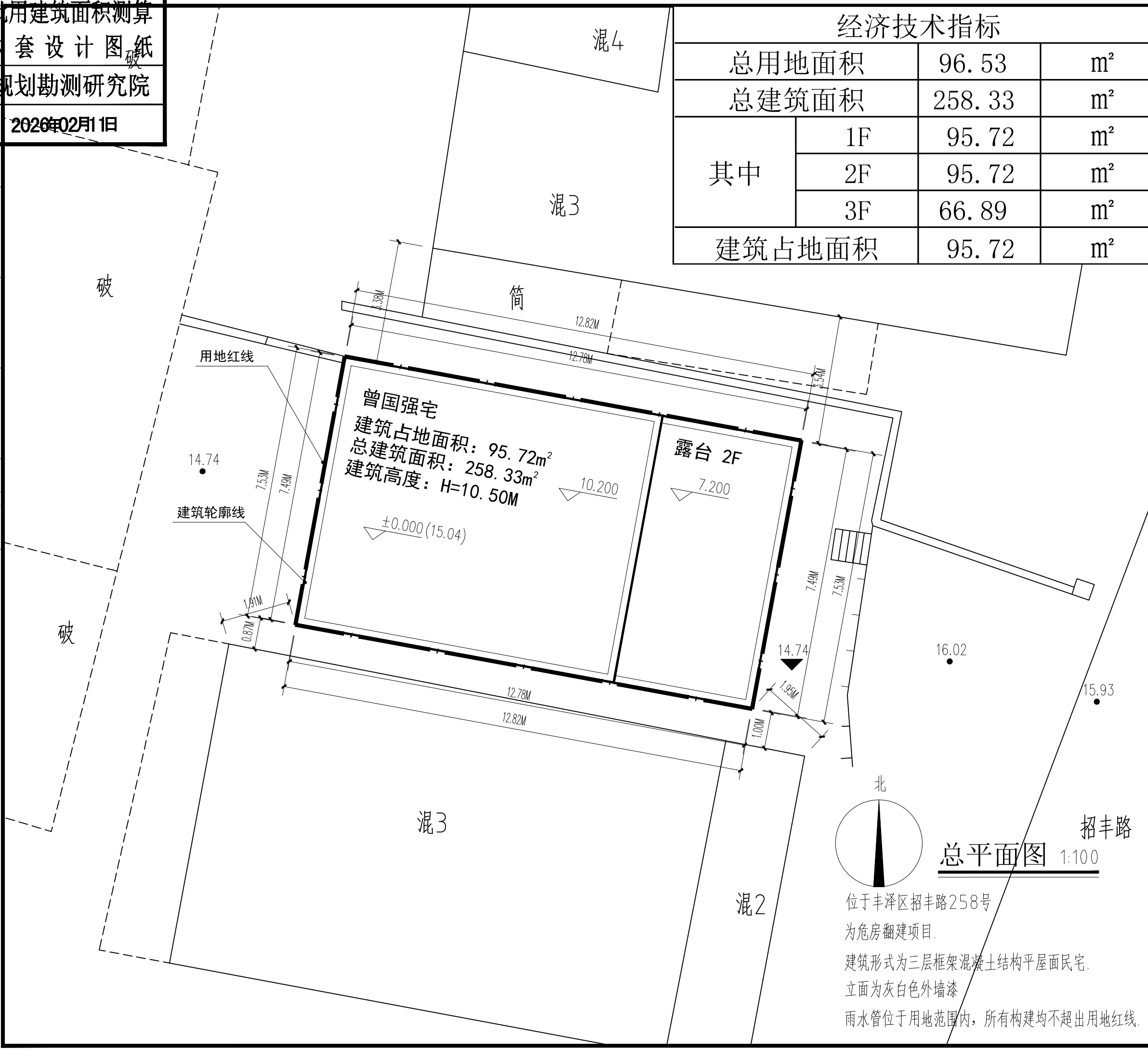
工程名称:  
丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位: 曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

工程编号	部门	QZ	
图别	方案	版本	V1.0
图号	01	日期	2025.10



总平面图 1:100

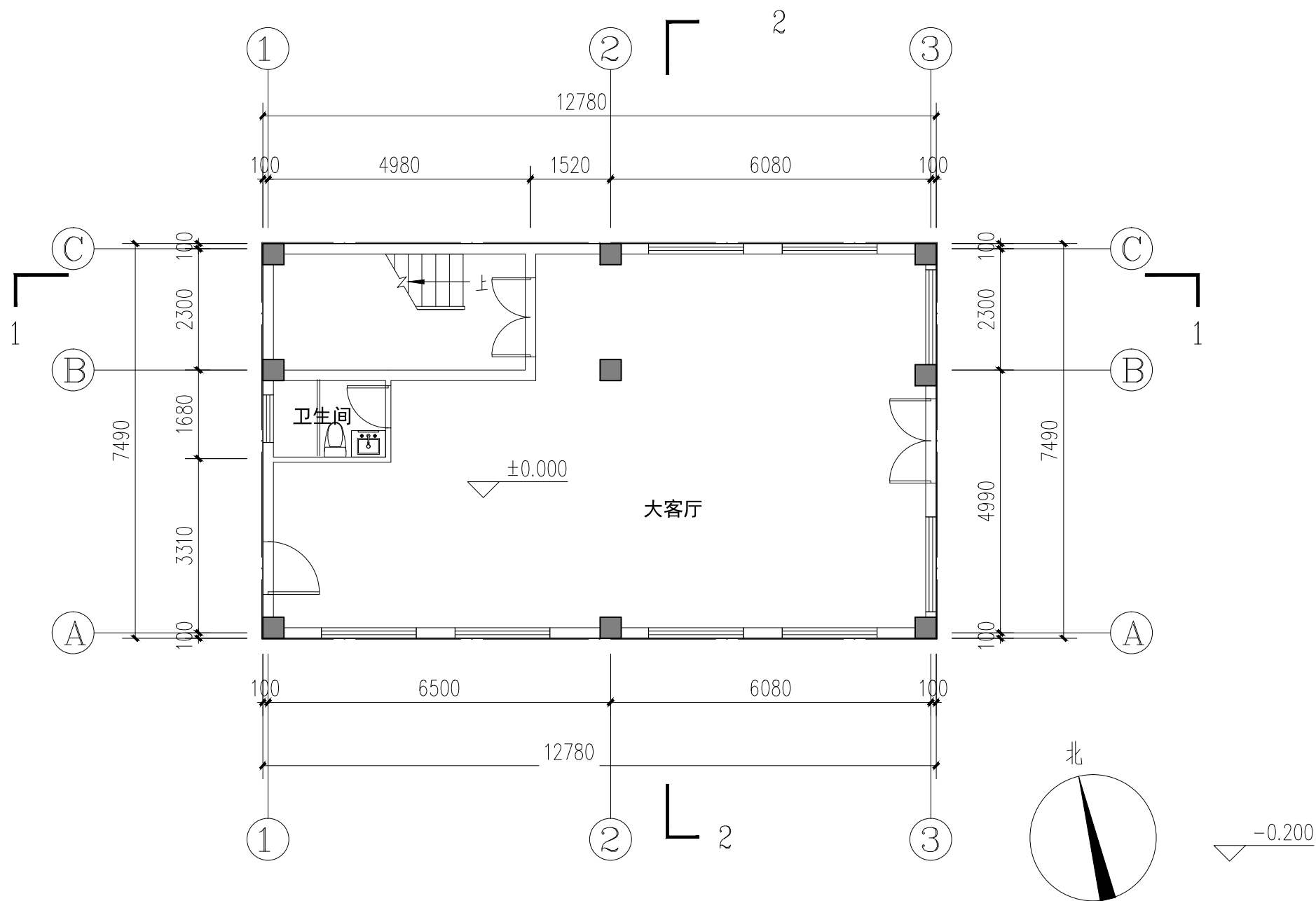
位于丰泽区招丰路258号  
为危房翻建项目。  
建筑形式为三层框架混凝土结构平屋面民宅。  
立面为灰白色外墙漆  
雨水管位于用地范围内, 所有构建均不超出用地红线。

总平面图

规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

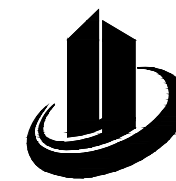
2026年02月1日

姓名  
专业  
电气  
暖通  
给排水  
姓名  
专业  
建筑  
结构  
给排水



**一层平面图** 1:100

总建筑面积：258.33m<sup>2</sup>  
建筑占地面积：95.72m<sup>2</sup>  
一层建筑面积：95.72m<sup>2</sup>



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司

FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级

设计证书编号：A135029231

地址：福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号

电话(Tel)：0596-6569169

备注：

本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

本设计图纸盖章后有效！

本设计图纸内容受国家法律保护，违者必究！

施工图审查单位：

福建省工程勘察设计图纸专用章  
福建禹澄建筑设计有限公司  
范围：建筑工程  
等级：甲级 证号：A135029231  
有效期至：2030年07月29日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：朱贺国  
注册号：3502923-013  
有效期：至2026年11月

工程名称：

丰泽区招丰路258号

子项目名称：

建设单位：

曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名：

一层平面图

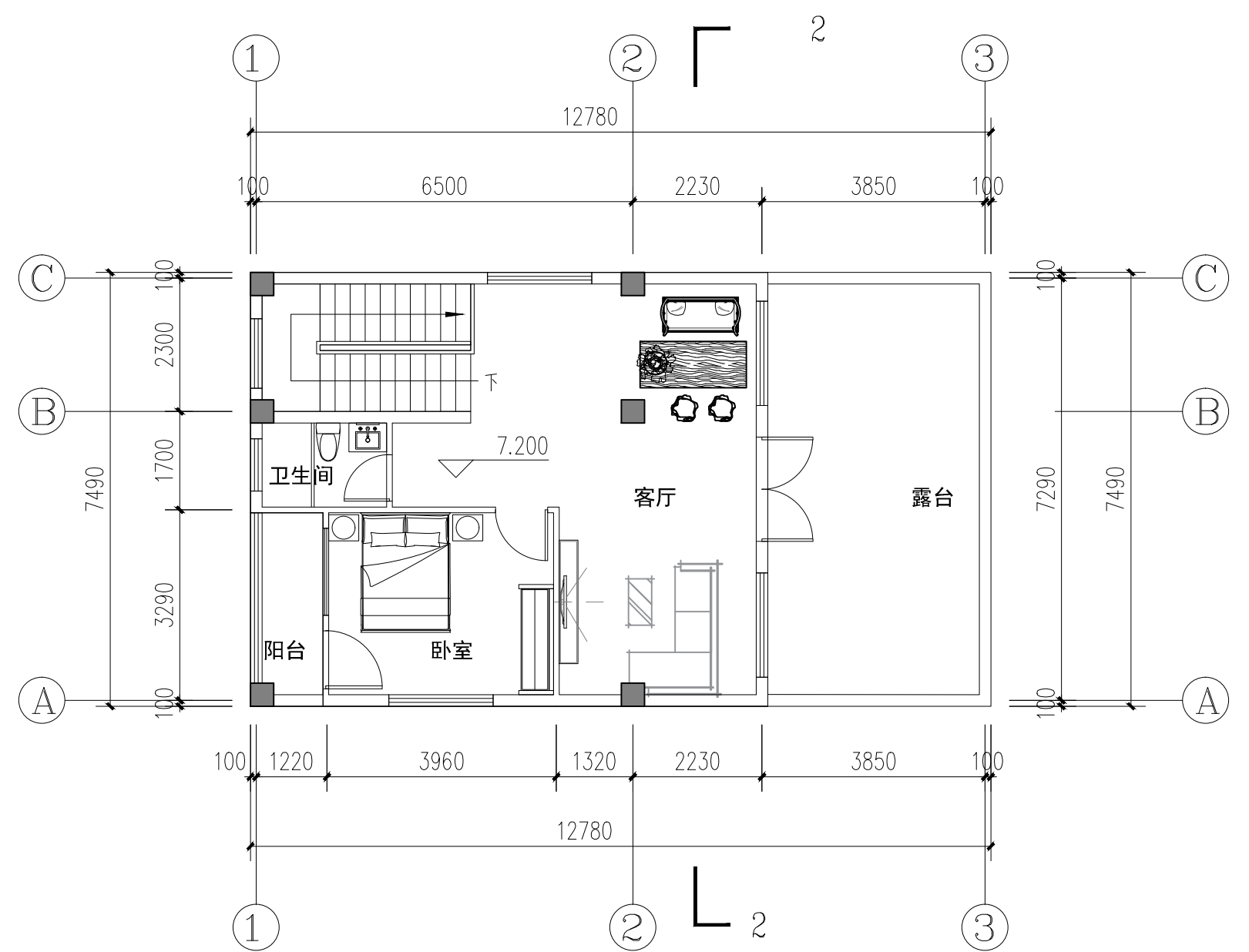
工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	02	日期	2025.10



规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名	
专业	暖通
专业	电气
专业	给排水
姓名	
专业	结构



**三层平面图** 1:100  
本层建筑面积: 66.89m<sup>2</sup>



**禹澄设计**  
YUCHENG DESIGN  
福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

**备注:**  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
施工图审查合格编号:  
**福建禹澄建筑设计有限公司**  
范围: **建筑工程**  
等级: **甲级** 证号: **A135029231**  
有效期至: **2030年07月29日**

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: **朱贺国**  
注册号: **3502923-013**  
有效期: **至2026年11月**

工程名称:  
丰泽区招丰路258号  
子项目名称:  
建设单位: 曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

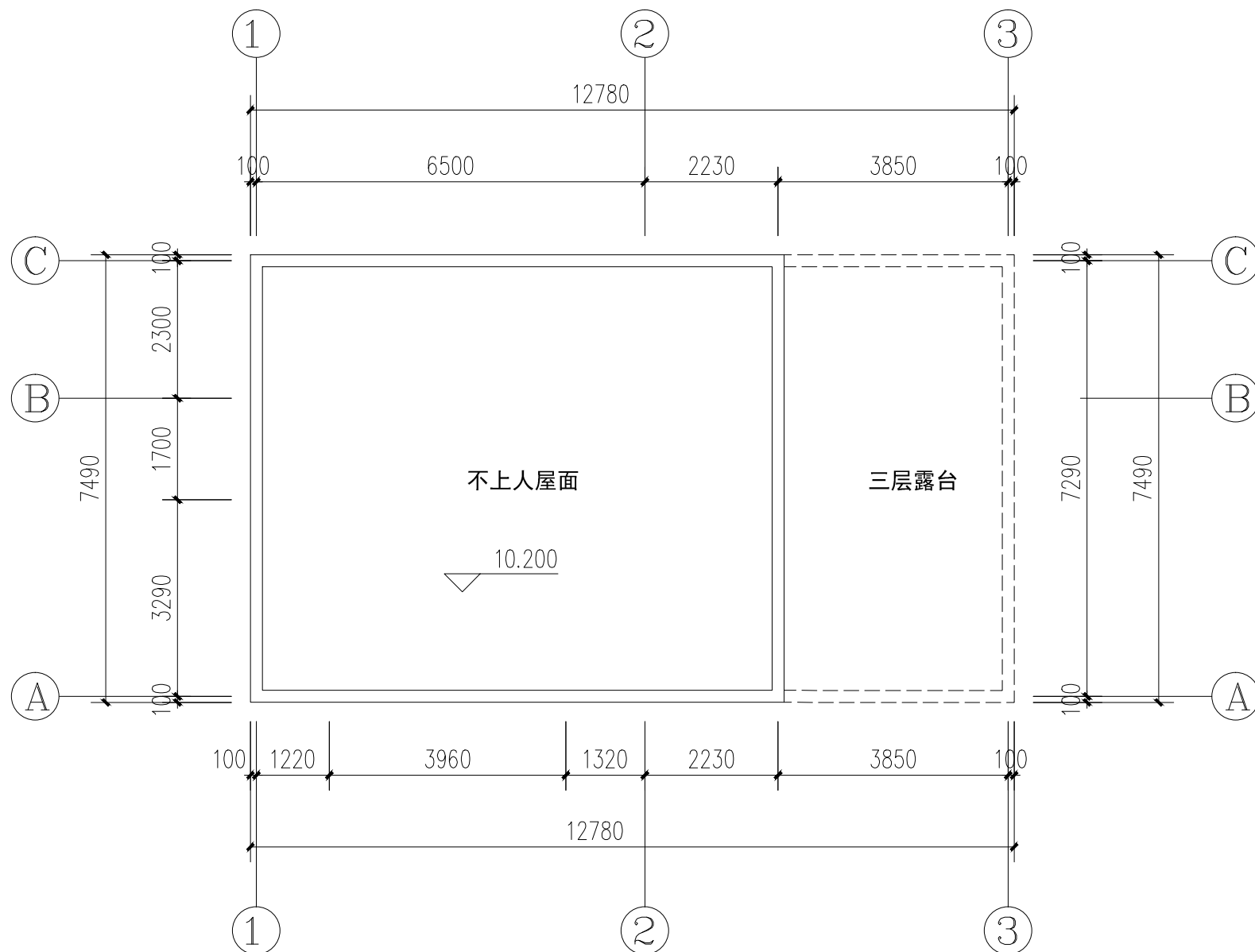
图名:  
**三层平面图**

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	04	日期	2025.10

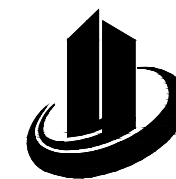
规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水  
日期: \_\_\_\_\_  
姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水



屋顶层平面图 1:100



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司

FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级

设计证书编号: A135029231

地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号

电话(Tel): 0596-6569169

备注:

本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

本设计图纸盖章后有效!

本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章  
福建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位:

曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:

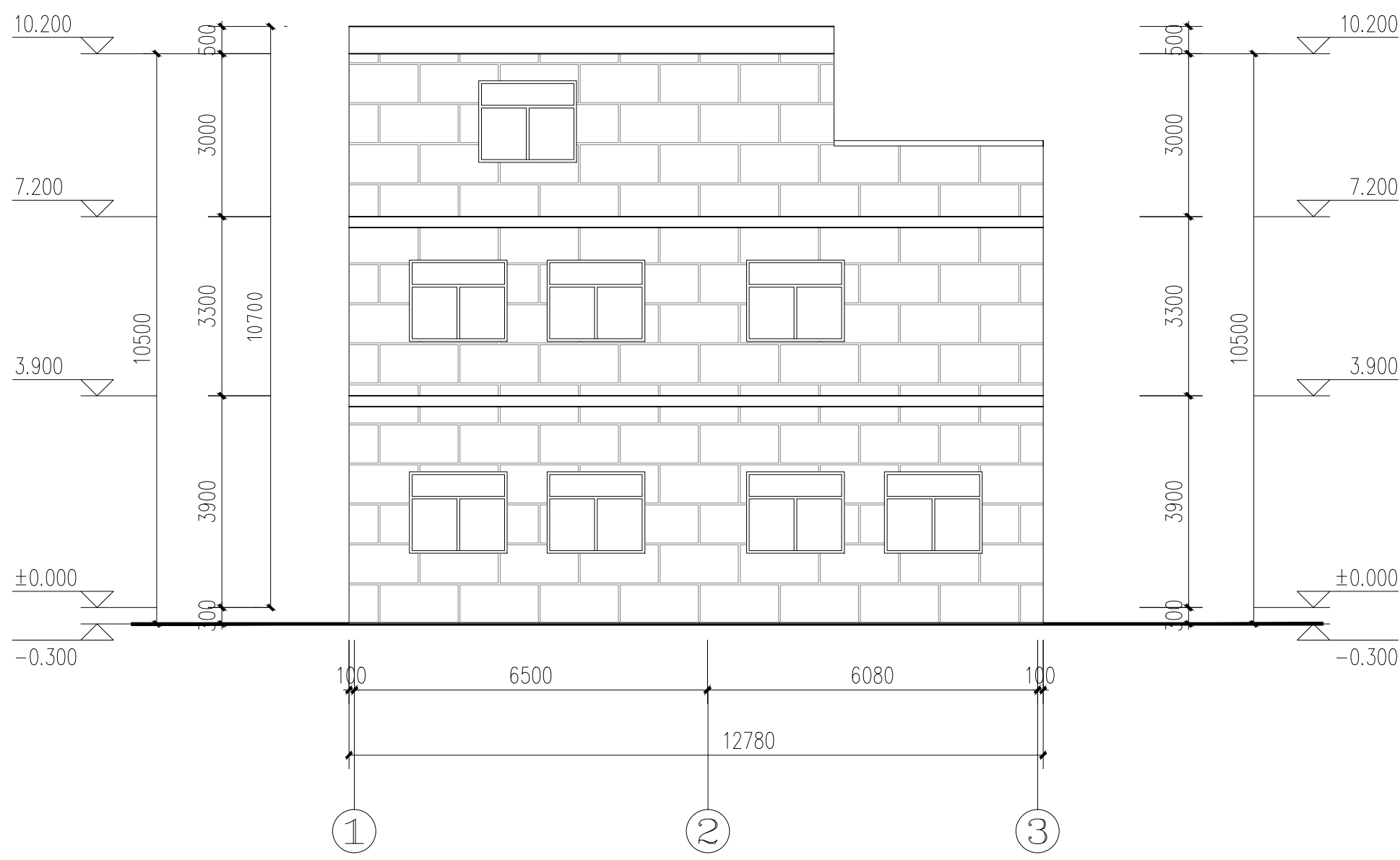
屋顶层平面图

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	05	日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

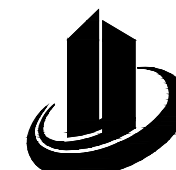
2026年02月1日

姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水  
日期: \_\_\_\_\_  
姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 建筑



 灰白色外墙漆

①~③立面图 1:100



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

备注:  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!



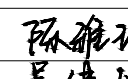
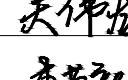
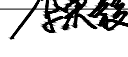


施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
唐建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

工程名称:  
丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位:  
曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

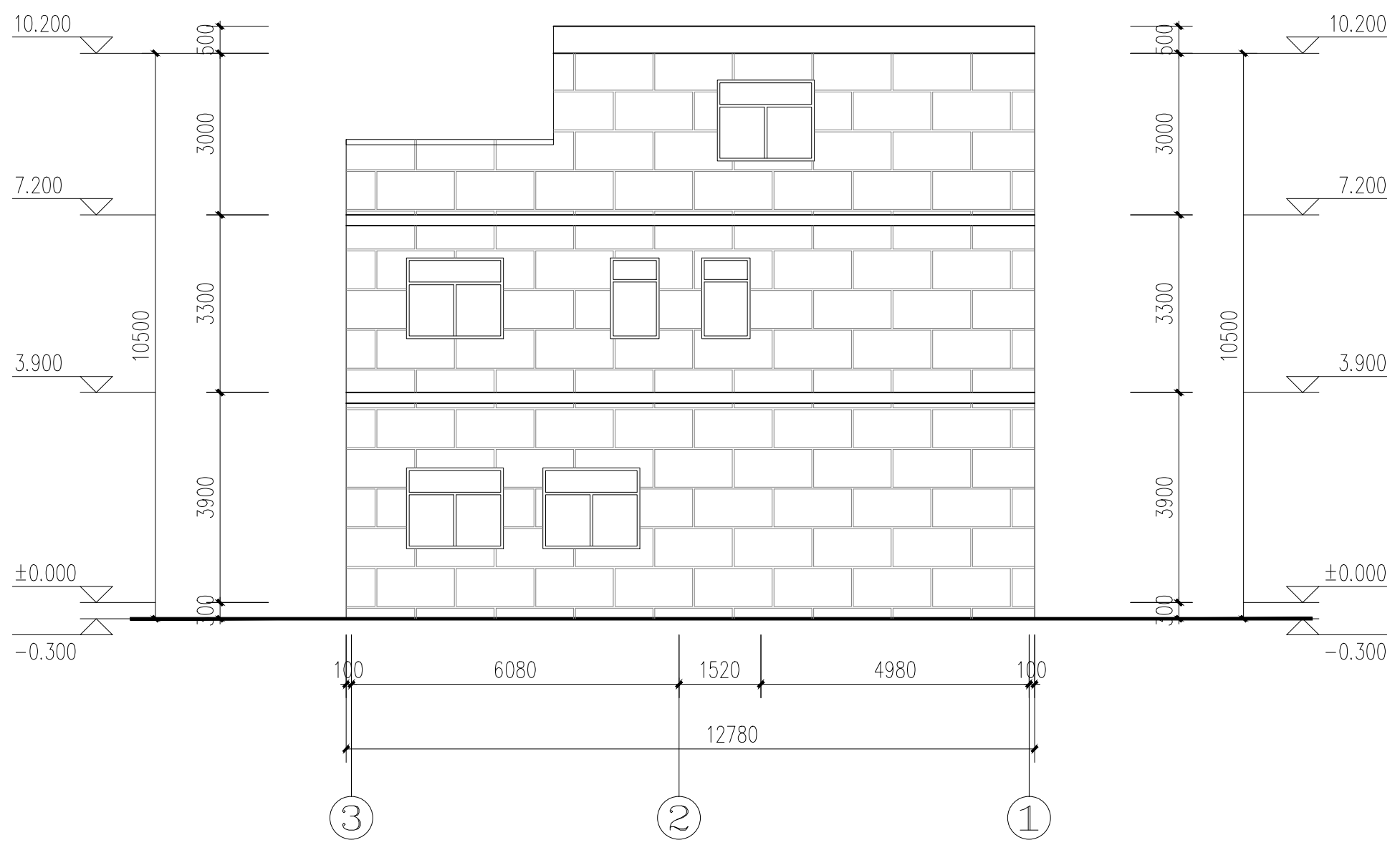
图名:  
①~③立面图

工程编号	部门	QZ
图别	方案	版本 V1.0
图号	06	日期 2025.10

规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

日期: 2026年02月1日

姓名	
专业	暖通
专业	电气
专业	给排水
专业	建筑
姓名	
日期	



灰白色外墙漆

③~①立面图 1:100



**禹澄设计**  
YUCHENG DESIGN  
福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

**备注:**  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

**施工图审查单位:**  
福建省工程勘察设计图纸专用章  
唐建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

**注册建筑师执业章:**  
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

**工程名称:**  
丰泽区招丰路258号

**子项目名称:**

**建设单位:** 曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

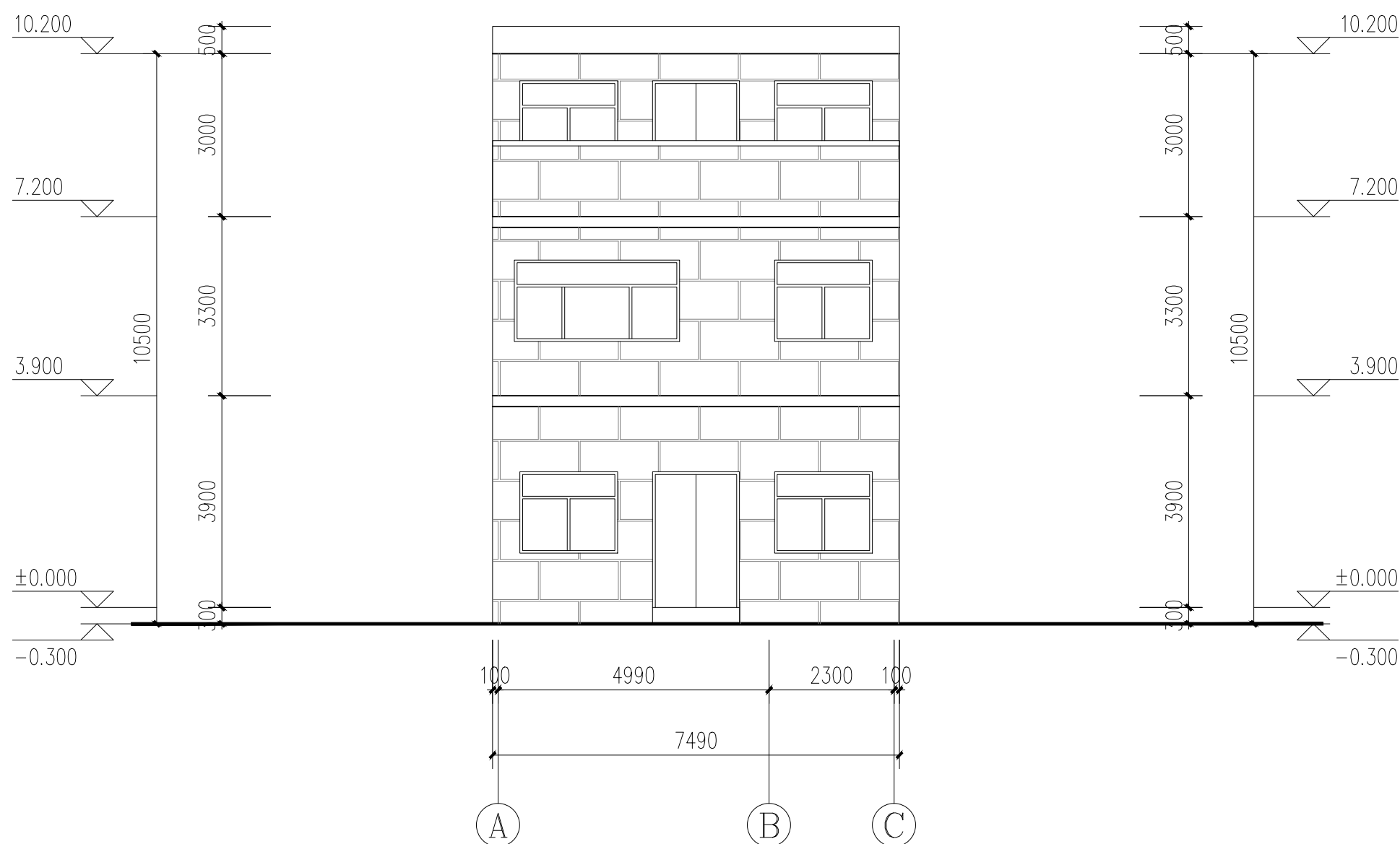
**图名:**  
③~①立面图

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	07	日期	2025.10

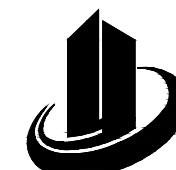
规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水  
日期: \_\_\_\_\_  
姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 建筑  
专业: 结构  
专业: 给水



①~③立面图 1:100



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

备注:  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
福建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

工程名称:  
丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位:  
曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

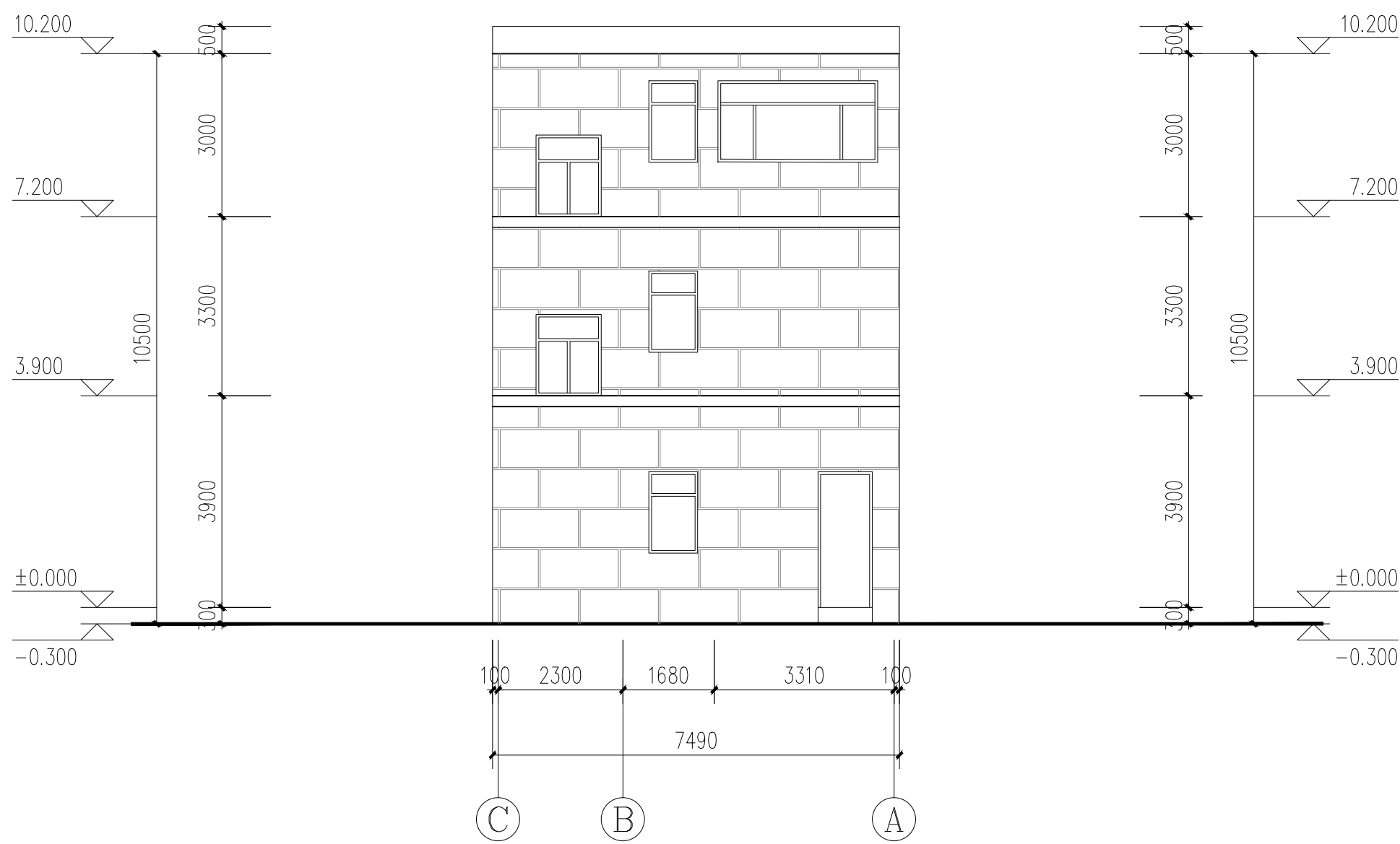
图名:  
①~③立面图

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	08	日期	2025.10

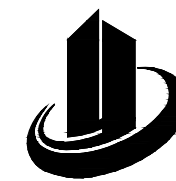
规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水  
日期: \_\_\_\_\_  
姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 建筑  
专业: 结构  
专业: 给水



③~①立面图 1:100



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.  
建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231  
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

备注:  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
福建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

工程名称:  
丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位:  
曾国强

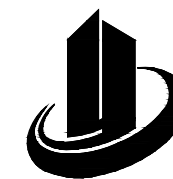
审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:  
③~①立面图

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	09	日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级  
设计证书编号: A135029231

地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号  
电话(Tel): 0596-6569169

备注:  
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。  
本设计图纸盖章后有效!  
本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:  
**福建省工程勘察设计图纸专用章**  
唐建禹澄建筑设计有限公司  
范围: 建筑工程  
等级: 甲级 证号: A135029231  
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:  
**中华人民共和国一级注册建筑师**  
姓名: 朱贺国  
注册号: 3502923-013  
有效期: 至2026年11月

工程名称:  
丰泽区招丰路258号

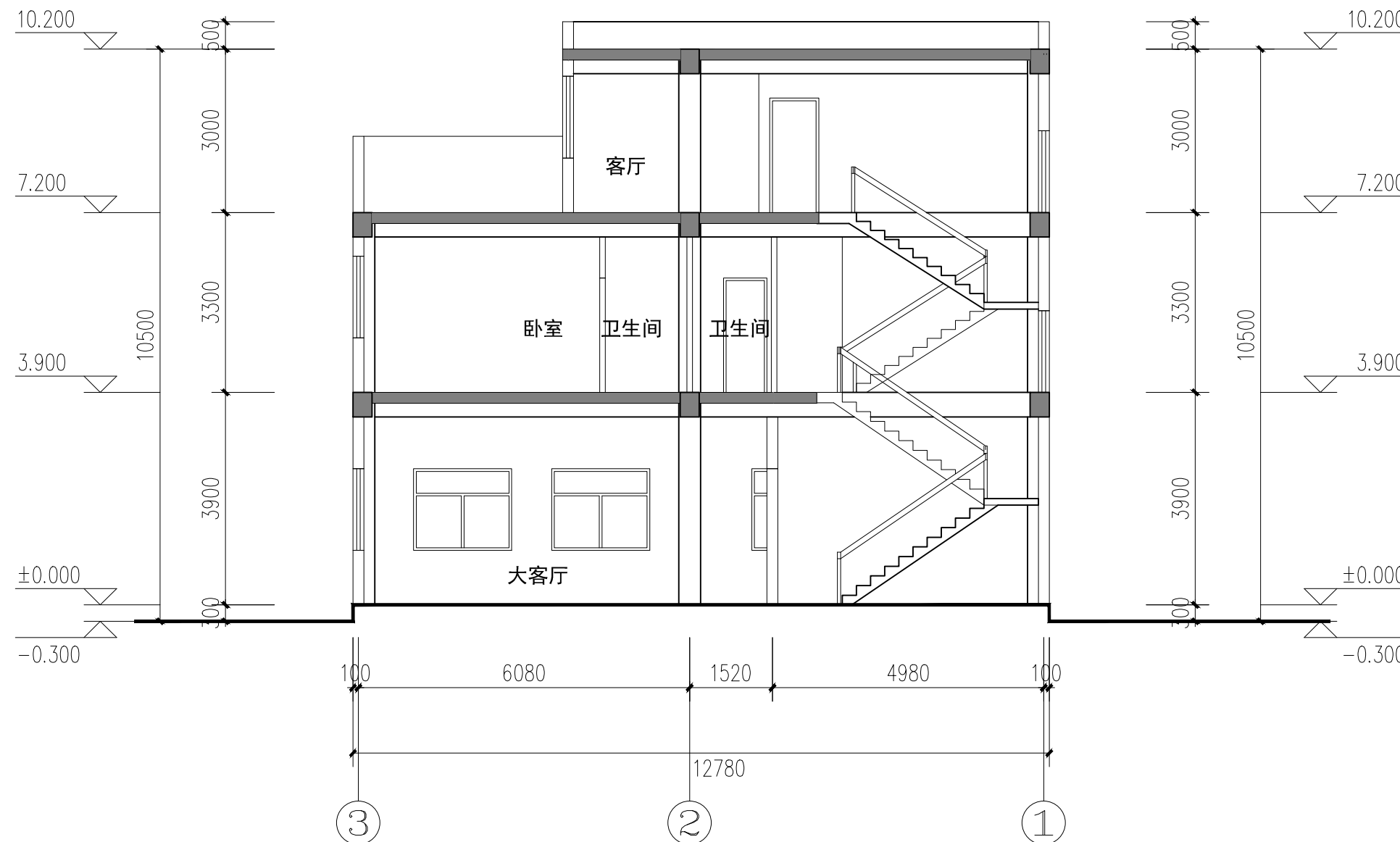
子项目名称:

建设单位: 曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:  
**1-1剖面图**

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	10	日期	2025.10

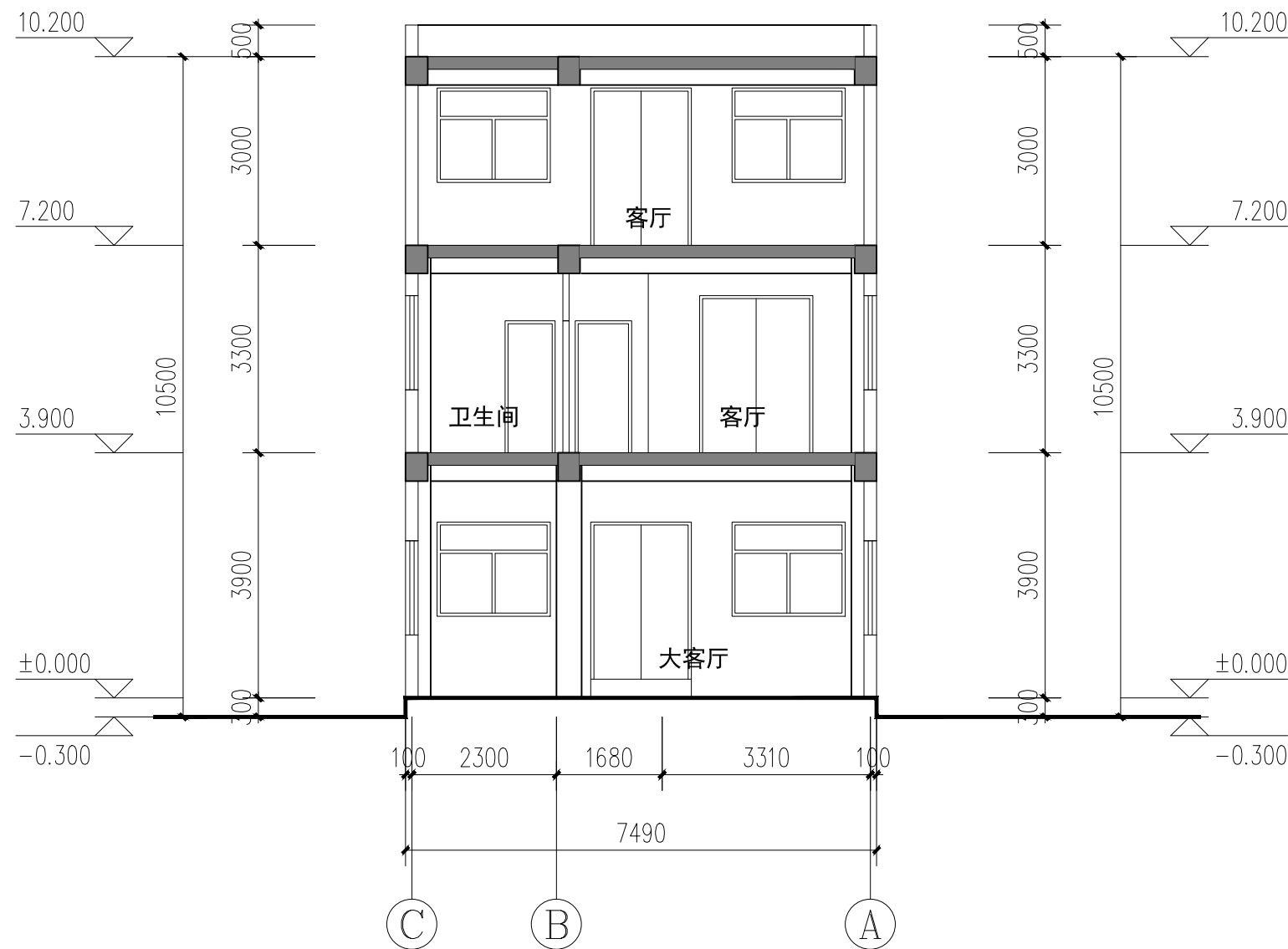


**1-1剖面图** 1:100

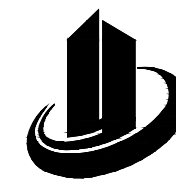
规划审批用建筑面积测算  
使用本套设计图纸  
泉州市规划勘测研究院

2026年02月1日

姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 暖通  
专业: 电气  
专业: 给排水  
日期: \_\_\_\_\_  
姓名: \_\_\_\_\_  
专业: 建筑  
专业: 结构  
专业: 给水



**2-2剖面图** 1:100



禹澄设计  
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司  
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级

设计证书编号: A135029231

地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号

电话(Tel): 0596-6569169

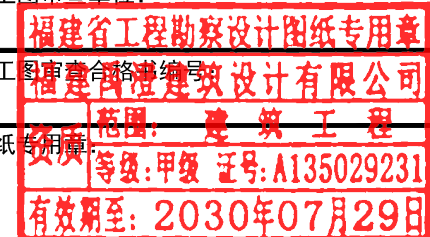
备注:

本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。

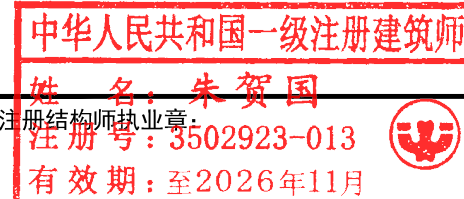
本设计图纸盖章后有效!

本设计图纸内容受国家法律保护, 违者必究!

施工图审查单位:



注册建筑师执业章:



工程名称:

丰泽区招丰路258号

子项目名称:

建设单位:

曾国强

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:

2-2剖面图

工程编号		部门	QZ
图别	方案	版本	V1.0
图号	11	日期	2025.10