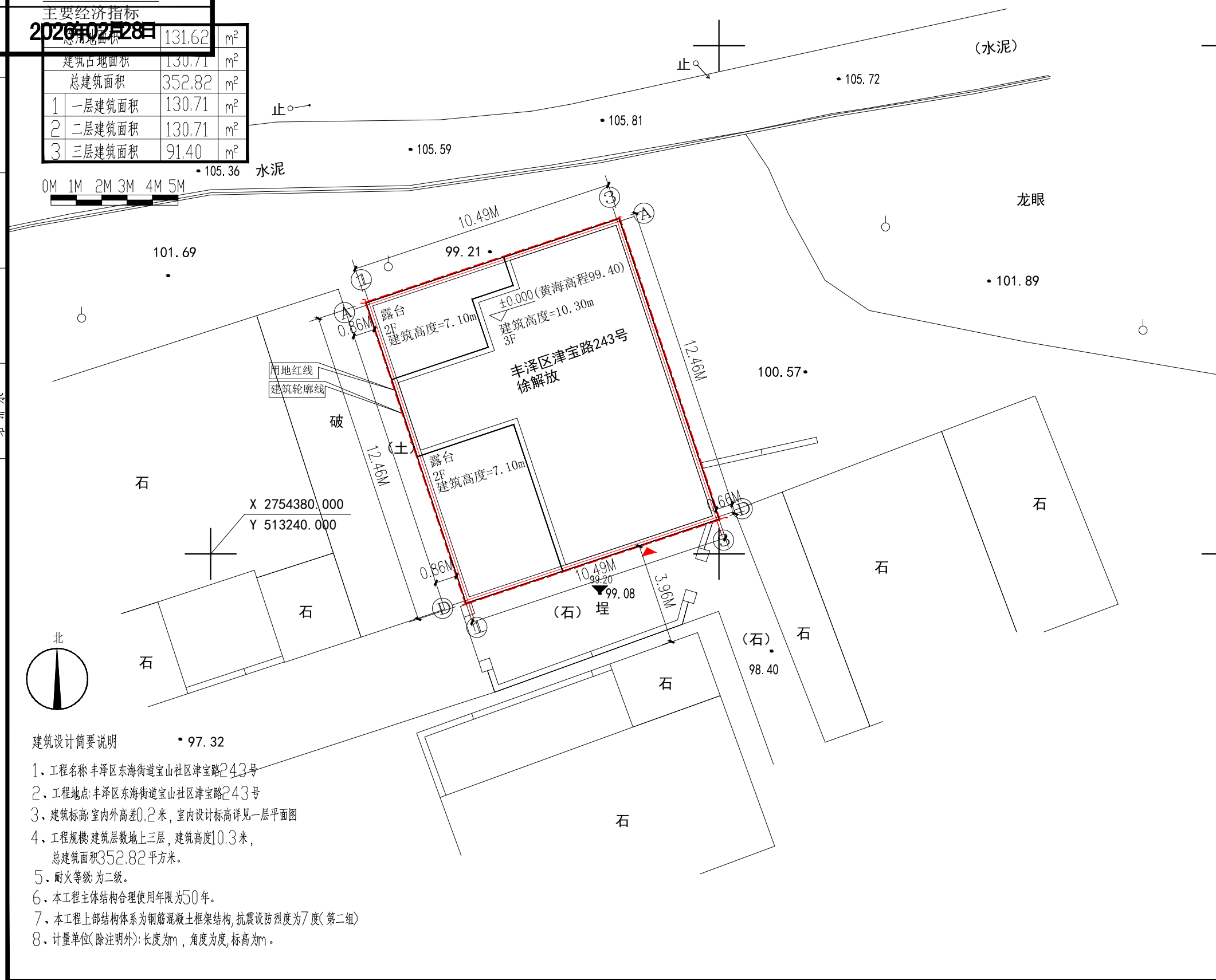


规划审批用建筑面积测算
使用本套报批版图纸
泉州市规划勘测研究院

姓名	
专业	暖通
专业	给排水
专业	结构
专业	建筑
姓名	
日期	
专业	暖通
专业	给排水
专业	结构
专业	建筑

主要经济指标	
2026年02月28日	131.62 m ²
总用地面积	
建筑占地面积	130.71 m ²
总建筑面积	352.82 m ²
1 一层建筑面积	130.71 m ²
2 二层建筑面积	130.71 m ²
3 三层建筑面积	91.40 m ²

0M 1M 2M 3M 4M 5M



建筑设计简要说明

- 1、工程名称 丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号
- 2、工程地点 丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号
- 3、建筑标高 室内外高差0.2米，室内设计标高详见一层平面图
- 4、工程规模 建筑层数地上三层，建筑高度10.3米，总建筑面积352.82平方米。
- 5、耐火等级 为二级。
- 6、本工程主体结构合理使用年限为50年。
- 7、本工程上部结构体系为钢筋混凝土框架结构，抗震设防烈度为7度(第二组)
- 8、计量单位(除注明外):长度为m, 角度为度, 标高为m。



禹澄设计
YUCHENG DESIGN
福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图章编号:
范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135029231
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 朱贺国
注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013
有效期至: 至2026年11月

工程名称:
丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位: 徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

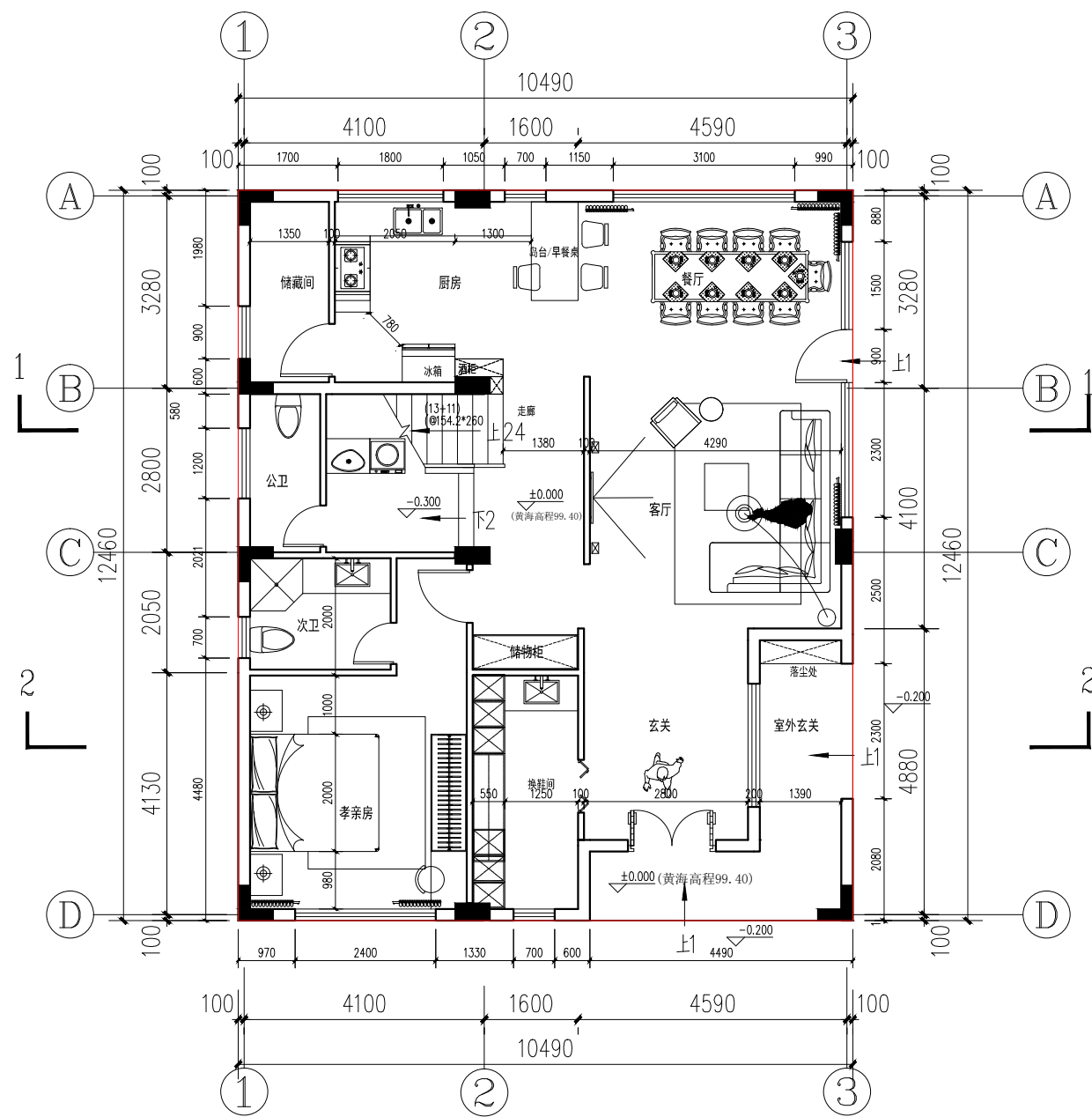
图名:
总平面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

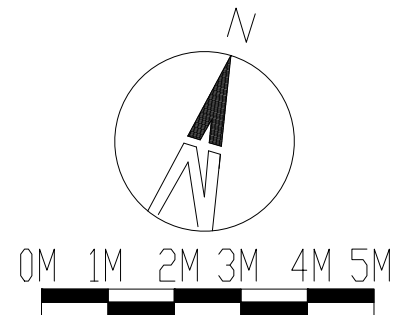
2026年02月28日

姓名
日期
专业
暖通
电气
给排水
建筑
结构



一层平面图 1:100 ±0.000

注: 本层占地面积 : 130.71m²
本层建筑面积 : 130.71m²
本栋建筑面积 : 352.82m²



福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图审范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135029231
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 朱贺国
注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013
有效期至: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位:

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:

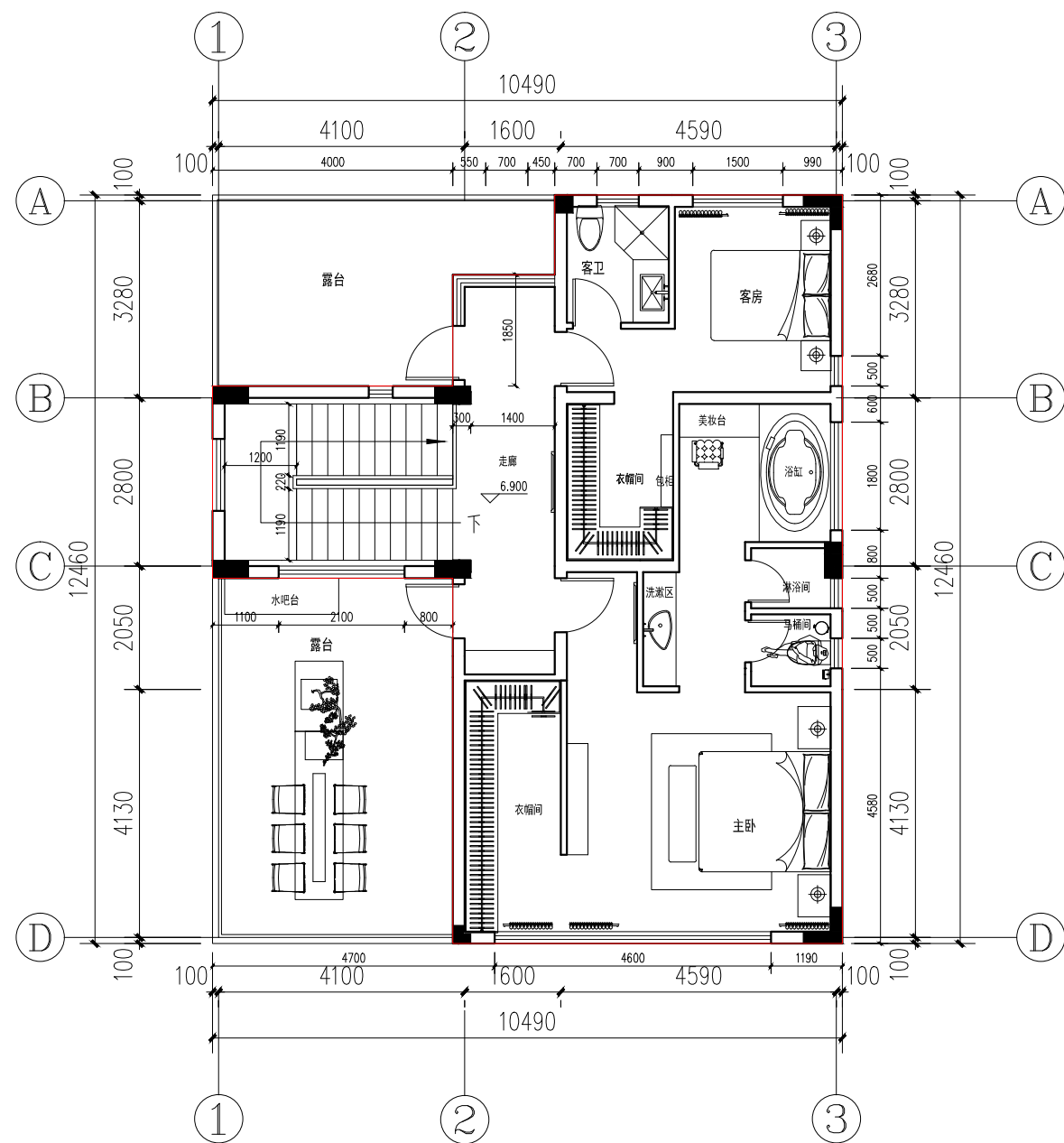
一层平面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

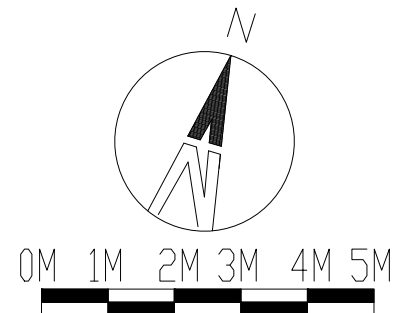
2026年02月28日

专业名称
姓名
日期
专业名称
姓名
日期



三层平面图 1:100

注: 本层占地面积: 91.40m²



福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址: 福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图例: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135029231
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 朱贺国
注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013
有效期至: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位:

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:

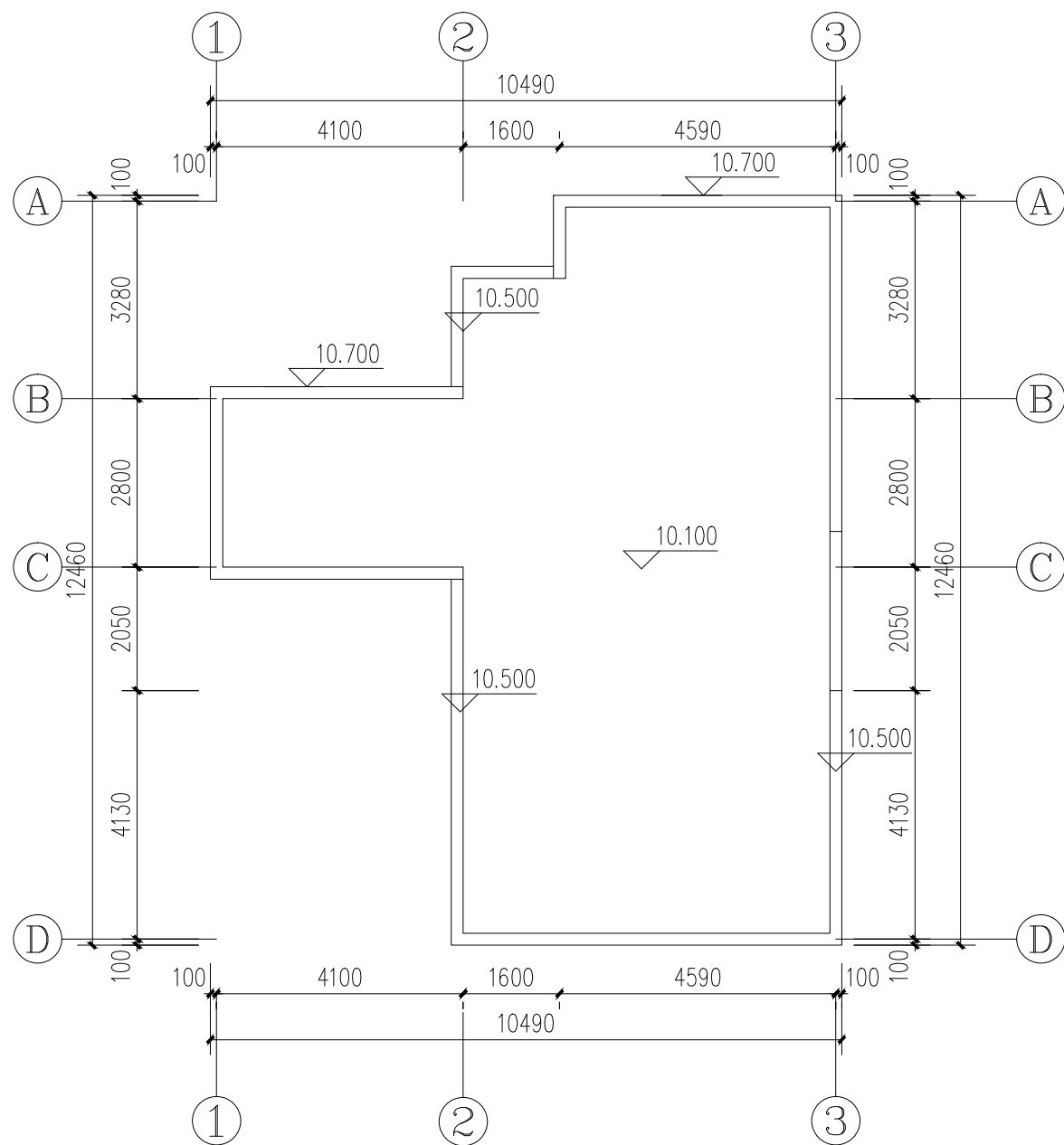
三层平面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

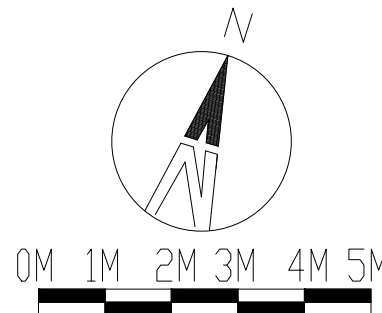
规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日

姓名
日期
专业
姓名
日期
专业
姓名
日期
专业



屋面层平面图 1:100



福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址:福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省工程勘察设计有限公司
图审合格书编号:
图审范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135029231
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 朱贺国
注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013
有效期: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位:

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

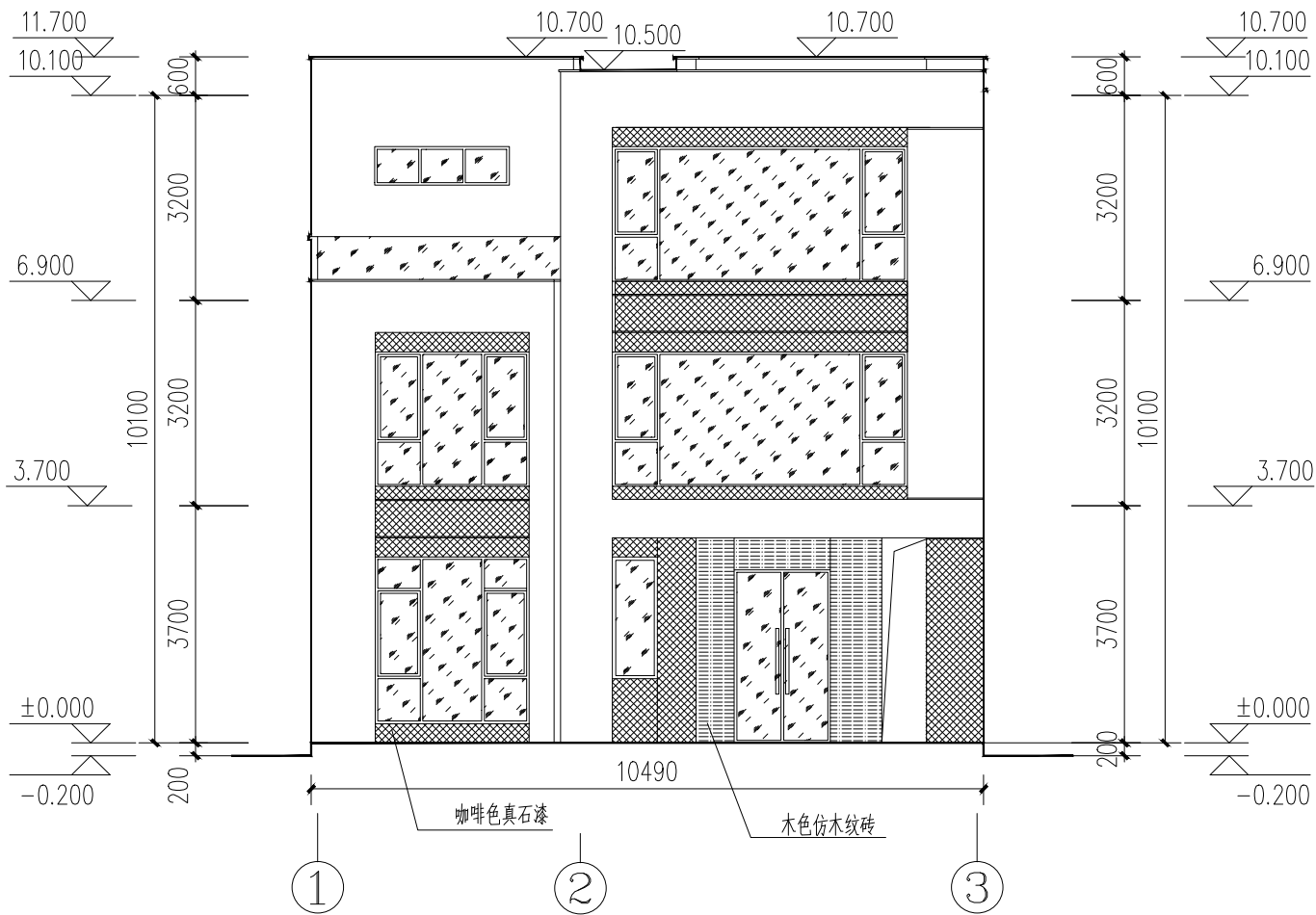
图名:

屋面层平面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02




规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日



① ~ ③ 轴立面图 1:100 0M 1M 2M 3M 4M 5M

注：外墙材质及颜色参效果图，未注明的外墙材质均为米白色真石漆

图例：
 咖啡色真石漆
 米白色真石漆
 木色仿木纹砖



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级

设计证书编号：A135029231

地址：福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号

电话(Tel)：0596-6569169

备注：

施工图审查单位：

福建省工程勘察设计图纸专用章
 福建禹澄建筑设计有限公司
 范围：建筑工程
 资质等级：甲级 证号：A135029231
 有效期至：2030年07月29日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：朱贺国
 注册结构师执业章：
 注册号：3502923-013
 有效期至：至2026年11月


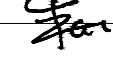
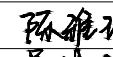
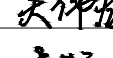
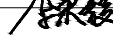


工程名称：

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称：

建设单位：

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名：

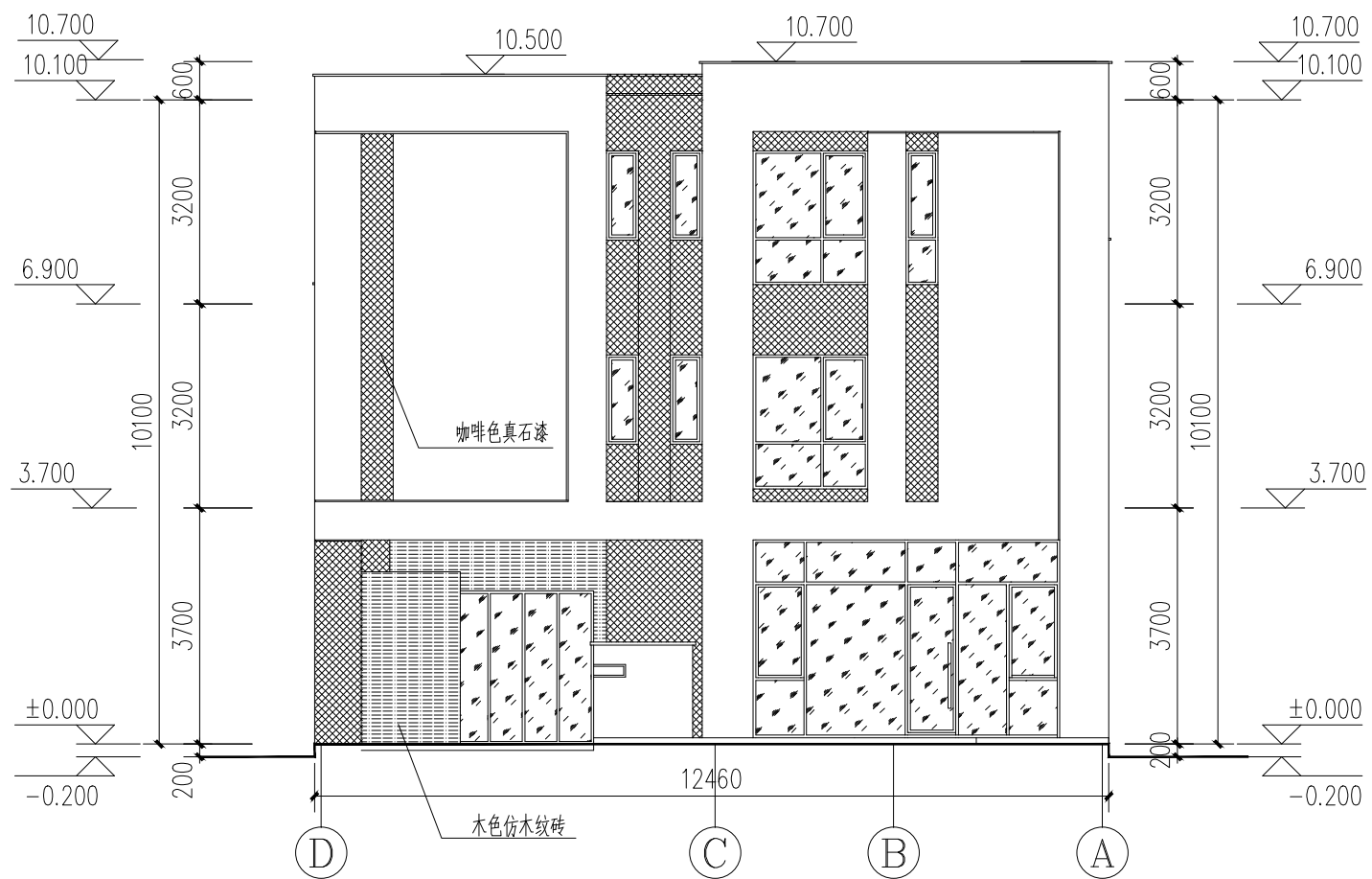
① ~ ③ 轴立面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院




2026年02月28日

姓名	
专业	暖通
专业	电气
专业	给排水
专业	建筑
专业	结构
姓名	
日期	
姓名	
姓名	



① ~ ④ 轴立面图 1:100 0M 1M 2M 3M 4M 5M

注：外墙材质及颜色参效果图，未注明的外墙材质均为米白色真石漆

图例：
 咖啡色真石漆
 米白色真石漆
 木色仿木纹砖



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业甲级

设计证书编号：A135029231

地址：福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号

电话(Tel)：0596-6569169

备注：

施工图审查单位：

福建省工程勘察设计院
福建省禹澄建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135029231
有效期至：2030年07月29日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：朱贺国
注册结构师执业章：
注册号：3502923-013
有效期至：至2026年11月

工程名称：

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称：

建设单位：

徐解放

审定

李冬育

工程负责人

朱贺国

专业负责人

朱贺国

审核

陈雅玲

校对

吴伟龙

设计

李荣毅

制图

李荣毅

图名：

① ~ ④ 轴立面图

工程编号

部门

02

图别

方案

版本

V1.0

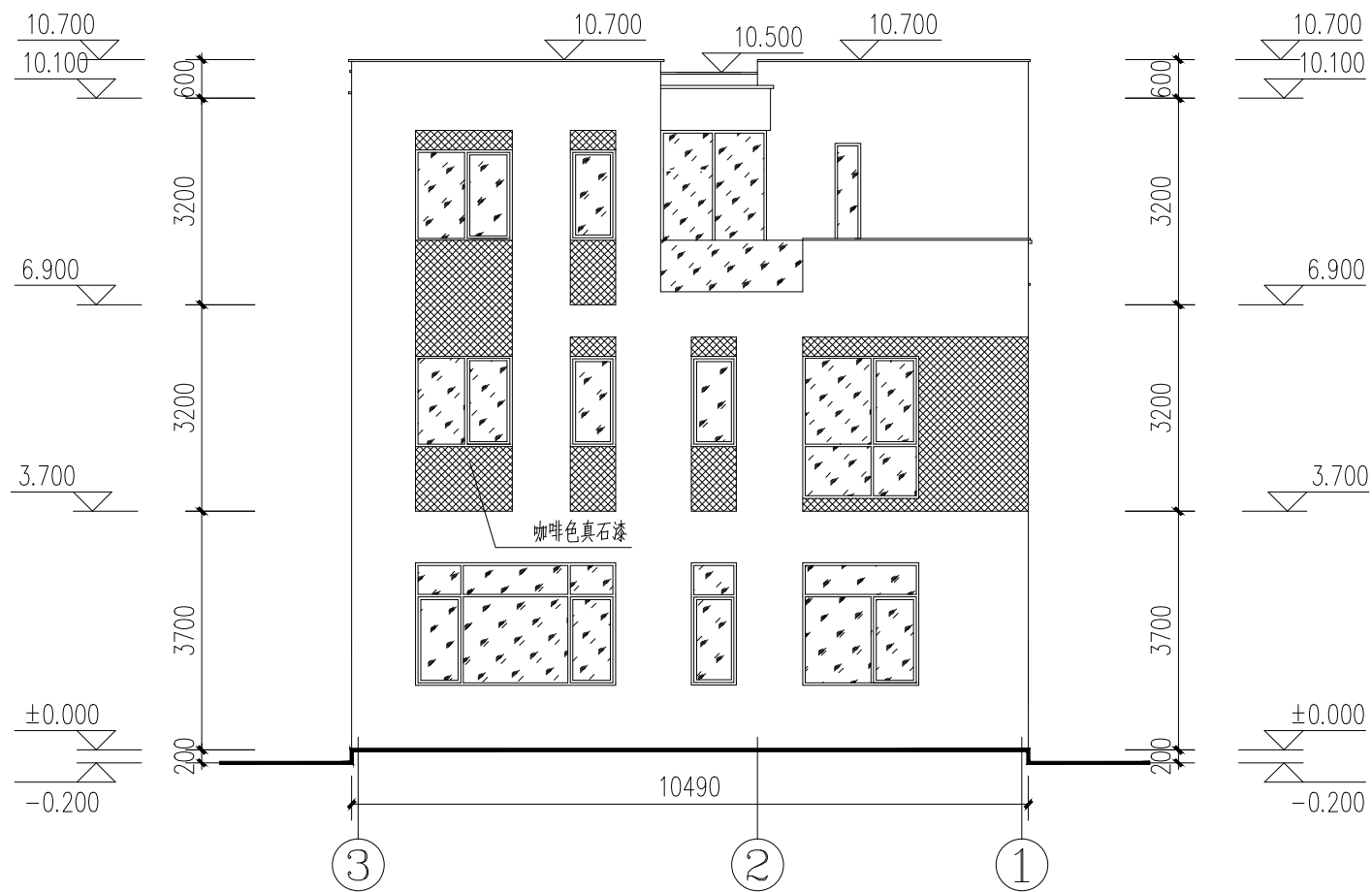
图号

日期

2026.02

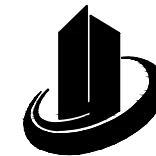
规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日



③ ~ ① 轴立面图 1:100

注：外墙材质及颜色参效果图，未注明的外墙材质均为米白色真石漆
图例： 咖啡色真石漆 米白色真石漆
 木色仿木纹砖



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号：A135029231
地址：福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel)：0596-6569169

备注：

施工图审查单位：

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图例适用范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135029231
有效期至：2030年07月29日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：朱贺国
注册结构师执业章：
注册号：3502923-013
有效期至：至2026年11月

工程名称：

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称：

建设单位：

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

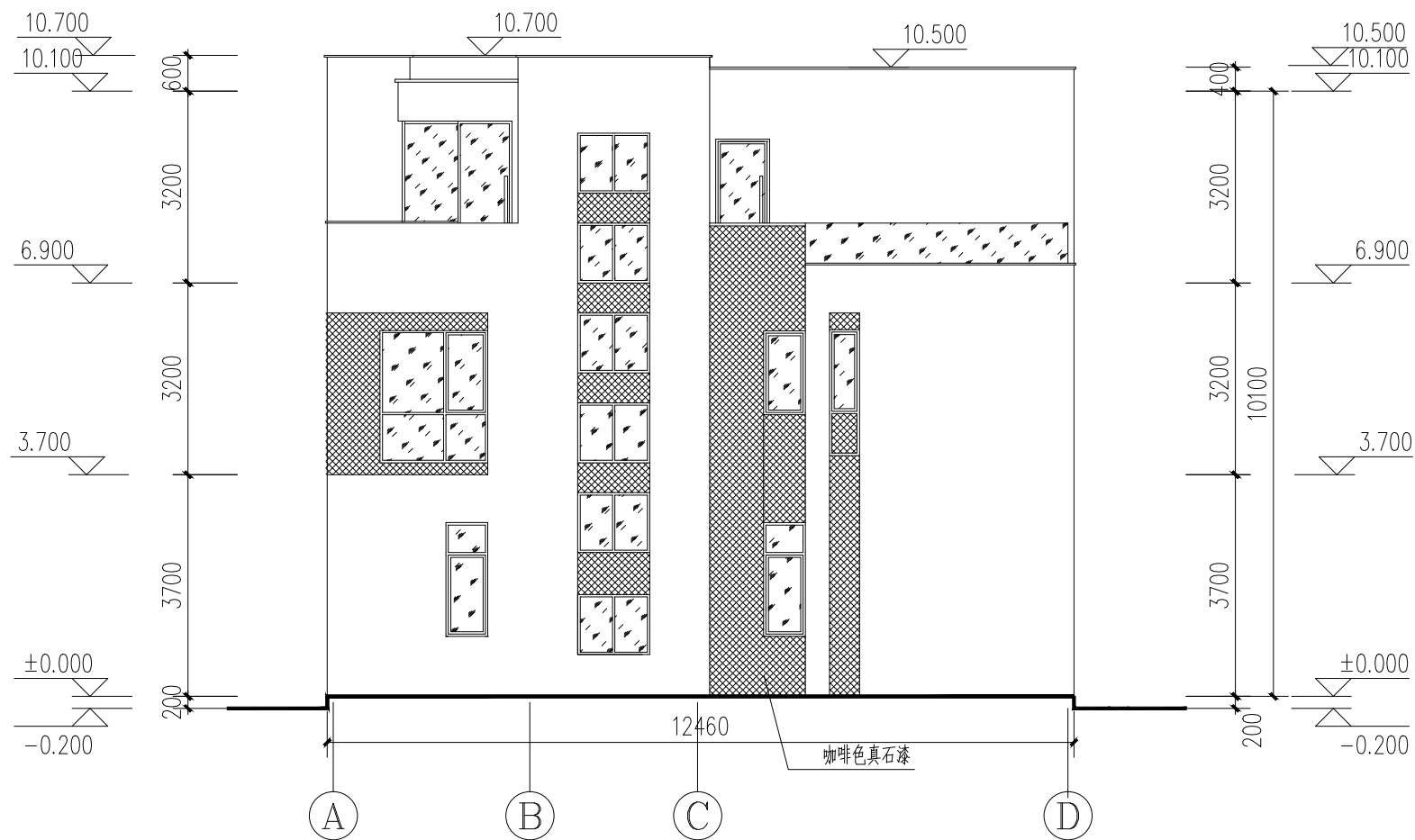
图名：

③ ~ ① 轴立面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日



(A) ~ (D) 轴立面图 1:100 0M 1M 2M 3M 4M 5M

注：外墙材质及颜色参效果图，未注明的外墙材质均为米白色真石漆

图例：咖啡色真石漆 米白色真石漆

木色仿木纹砖



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号：A135029231
地址：福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel)：0596-6569169

备注：

施工图审查单位：

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图章编号：建[建]工程
资质等级：甲级 证号：A135029231
有效期至：2030年07月29日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：朱贺国
注册结构师执业章：
注册号：3502923-013
有效期至：至2026年11月

工程名称：

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称：

建设单位：

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名：

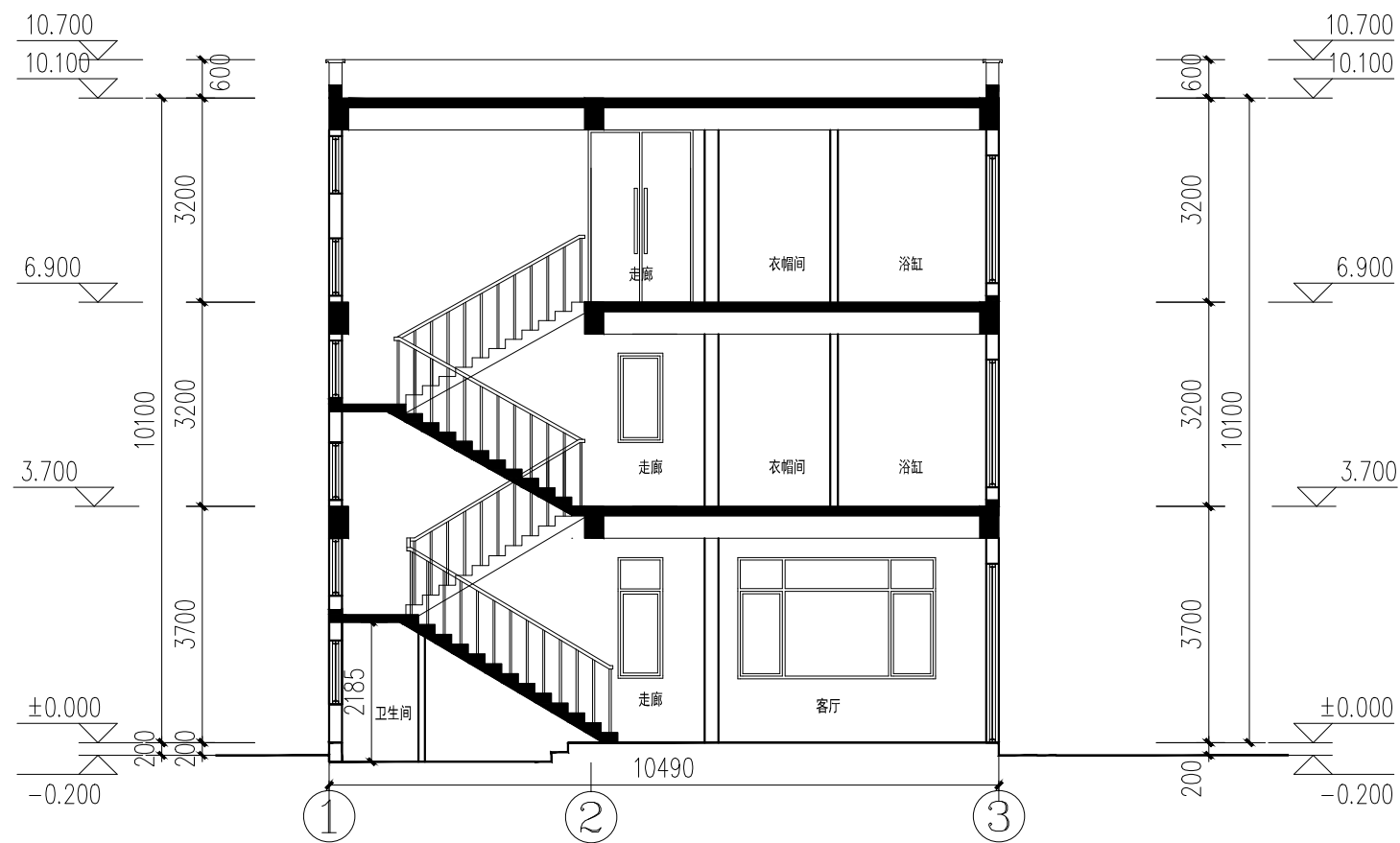
(A) ~ (D) 轴立面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日

姓名	
专业	暖通
日期	
姓名	
专业	给排水



1-1剖面图 1:100



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址:福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建禹澄建筑设计有限公司
图审范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135029231
有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 朱贺国
注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013
有效期至: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位:

徐解放

审定	李冬育	
工程负责人	朱贺国	
专业负责人	朱贺国	
审核	陈雅玲	
校对	吴伟龙	
设计	李荣毅	
制图	李荣毅	

图名:

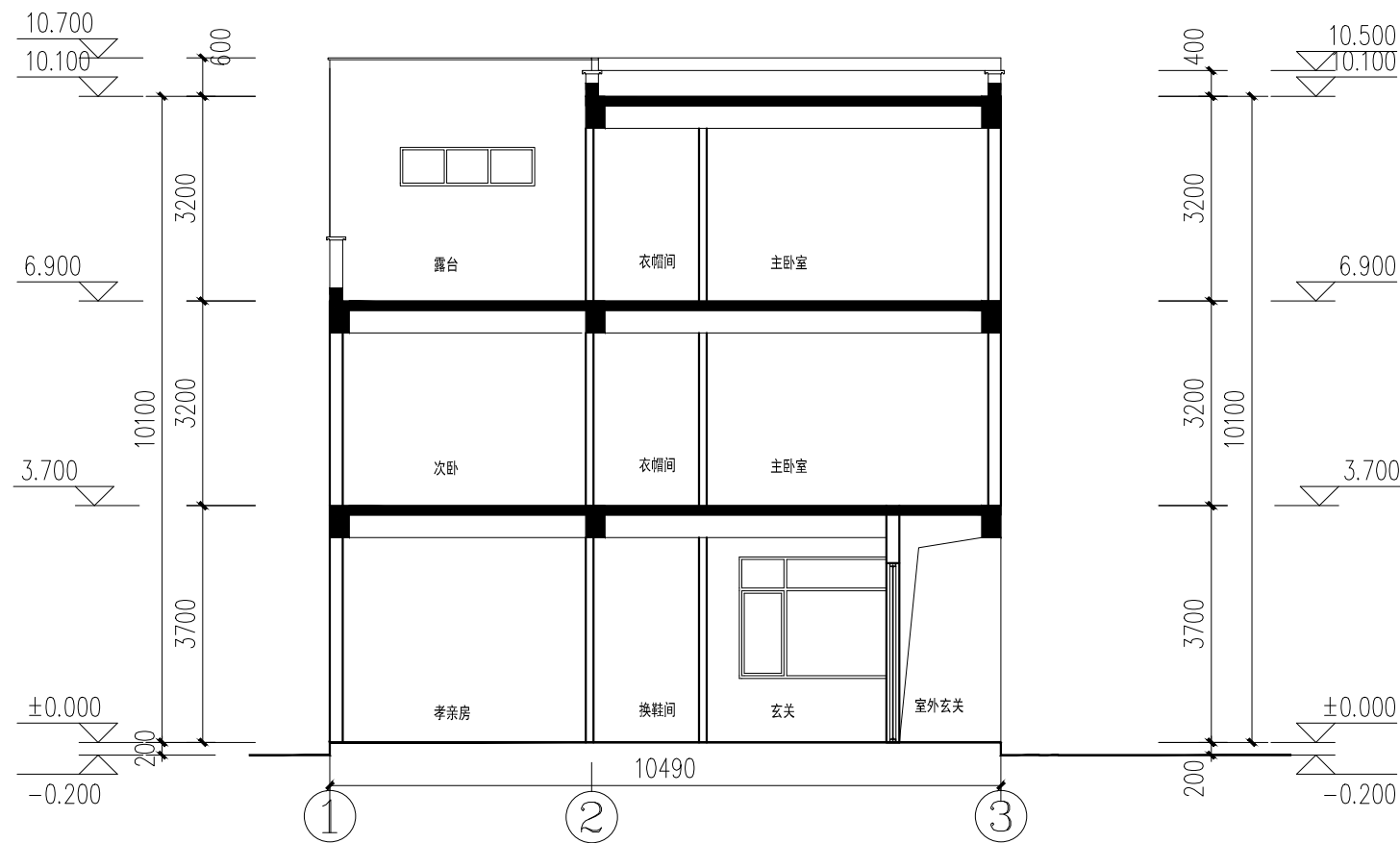
1-1剖面图

工程编号		部门	02
图别	方案	版本	V1.0
图号		日期	2026.02

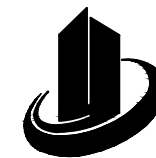
规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2026年02月28日

姓名	
日期	
专业	暖通
专业	给排水



2-2剖面图 1:100



禹澄设计
YUCHENG DESIGN

福建禹澄建筑设计有限公司
FUJIAN YUCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业甲级
设计证书编号: A135029231
地址:福建省漳州市龙海区榜山镇紫云西路6号
电话(Tel): 0596-6569169

备注:

施工图审查单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章

福建禹澄建筑设计有限公司

图例: 范围: 建筑工程

资质等级: 甲级 证号: A135029231

有效期至: 2030年07月29日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 朱贺国

注册结构师执业章:
注册号: 3502923-013

有效期至: 至2026年11月

工程名称:

丰泽区东海街道宝山社区津宝路243号

子项目名称:

建设单位:

徐解放

审定

李冬育

李冬育

工程负责人

朱贺国

朱贺国

专业负责人

朱贺国

审核

陈雅玲

陈雅玲

校对

吴伟龙

吴伟龙

设计

李荣毅

李荣毅

制图

李荣毅

图名:

2-2剖面图

工程编号

部门 02

图别

方案

版本 V1.0

图号

日期 2026.02