

泉州市丰泽区工业和信息化局

泉丰工信函〔2025〕7号

答复类别：A类

关于丰泽区六届人大四次会议 第1031号建议的协办答复

区城建集团：

《关于优化泉州市建筑服务产业园发展模式的建议》（第1031）号收悉。现结合工作实际答复如下：

区工信局深耕“抓项目、促发展”“5610”专项行动，以工业（产业）园区标准化建设和盘活低效用地为抓手，按照“留改提拆建”思路，推动泉州市建筑服务产业园打造为“福建省极具特色的建筑类产业社区”，融合“城区、社区、园区”三区为一体，实现老旧工业区就地转型和低效用地成片开发提升的愿景。重点做好两方面工作：一是摸清底数。制作建筑服务产业园用地效益热力图，准确把握园区内企业用地、税收、投入产出强度等情况，全面分析低效原因，推动园区20万平方米的老旧厂房和150亩低效用地进行整体改造。二是政策引导。出台《丰泽区鼓励企业入园发展促进增资扩产的若干意见》《丰泽区扶持重点企业发展若干规定》等配套文件，从购房补助、免租期、设备购买补助、人才引育等方面

进行全方位扶持，全面提升园区对人才、产业、资金、项目等各类高端要素的虹吸效应。

下一步，我局将积极开展精准招商，引进科技服务、工业设计、智改数转等机构进园区，为园区企业赋能增效。

分管领导：李凌峰

经办人员：吴雅斯

联系电话：22508519



(主动公开)

抄送：区政府督查室。
