

泉州市丰泽区工业和信息化局

泉丰工信函〔2025〕9号

答复类型：B类

关于丰泽区六届人大四次会议第1037号建议 的协办答复函

北峰街道办事处：

王子燕等3名代表提出的《关于加大对北峰工业园区改造政策指导和支持力度的建议》（第1037号）收悉。现将办理情况答复如下：

近年来，我局以园区标准化建设为抓手，推进盘活低效用地建设，积极探索工业文化与旅游产业紧密结合发展，努力推动北峰工业园区改造提升，促进北峰工业区产业结构多样化和现代化。

一、打造工业文化项目

深入挖掘北峰工业区工业文化特色资源，将工业文化与旅游产业发展紧密结合起来，努力打造更多有品质内涵的网红打卡新景点和工业文化新地标。如，德荣彩印公司打通了从传统企业到开放平台的思路，启动未来有印项目，将部分生产厂区改建成“博

物馆”，保留原有工业文化，升级优化商业和工业的生产关系。连发老铺公司集非遗传承、研发、生产、销售、文化传播为一体，以纯手工生产锡器为主导的非遗艺术品文化产业，打造泉州锡雕非遗传习所，致力于传承、挖掘、传播泉州锡雕为品牌的非遗文化，被评为福建省文创旅游商品研发示范基地创建单位。

二、创建工业旅游示范点

组织开展北峰工业园区工业旅游点调查摸底工作，建立工业旅游点培育库，鼓励企业以“工厂+体验店”、“工业遗产”、“文化创意”、“观光工厂”、“工业博物馆”、“研学科普”“工艺美术大师工作室”等模式开发新型工业旅游业态，指导企业开展工业旅游示范点创建，对获评市级工业旅游示范点企业给予5万元奖励。

三、强化业态转型升级

我局积极推进国家盘活利用低效用地试点、工业（产业）园区标准化建设，以项目引领推动老牌工业区——北峰工业区蜕变转型，梳理园区产业发展方向，加强规划引领，联动华侨大学、泉州师院等在泉高校艺术院系，搭建“泉州设计”精英之家、“泉州学子”艺术街区（产学研基地），带动聚拢一批设计人才，生成时尚“大师经济”，着力将老牌工业区打造成时尚要素更集聚、创新创业更活跃、文化氛围更浓厚、交通出行更便捷、生活服务更完善、生态环境更优美的“丰泽区时尚休闲产业园”。积极引导园区企业加大技术改造力度，推动纺织服装、包袋制鞋、树脂

工艺等传统产业向高端化、差异化、高技术、高附加值发展。2024年，全区实施工业项目 30 个，完成技改投资 24.5 亿元，比增 10.8%，通过加快产业结构调整步伐，提升核心竞争力，实现更高水平集聚发展。

下一步，我局将加速产业转型升级步伐，探索“优二进三”发展模式，积极引导园区传统企业向高科技、高附加值转变，支持发展先进制造业、高新技术产业、战略新兴产业，以及文化创意、总部经济等现代服务业。充分挖掘北峰工业园区的文化内涵和再生价值，推进老旧工业园区改造提升，优化城市空间，腾笼换鸟，培育配套型企业，同时发挥龙头企业“虹吸”效应，延伸产业链，提升园区整体综合竞争力，增强产业辐射带动能力。

分管领导：李娟

经办人员：尤晓龙

联系电话：22508529

泉州市丰泽区工业和信息化局

2025 年 3 月 28 日

(主动公开)



抄送：区政府督查室

泉州市丰泽区工业和信息化局

2025 年 3 月 31 日印发
