

泉州市丰泽区住房和城乡建设局文件

泉丰政建〔2021〕72号

泉州市丰泽区住房和城乡建设局关于协商选定 丰泽区南埔山片区（棚户区）改造建设项目 分户房地产价格评估机构的通告

丰泽区南埔山片区（棚户区）改造建设项目被征收人：

因丰泽区南埔山片区（棚户区）改造建设项目建设需要，泉州市丰泽区人民政府2020年12月20日作出《关于南埔山片区（棚户区）改造建设项目房屋征收决定》（泉丰政综〔2020〕158号），同日发布《关于南埔山片区（棚户区）改造建设项目房屋征收决定的通告》。为顺利推进房屋征收补偿工作，依法、公平、公正选定房地产评估机构，切实维护被征收人合法权益，根据国务院《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十条，福建省实施《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十七条、《泉州市国有土地上房屋征收与补偿规定（2019年修订）》第十八条的规定，

现将协商选定分户房地产价格评估机构的有关事项通知如下：

请被征收人在 2021 年 4 月 16 日前，从泉州市住房和城乡建设局 2019 年公布的《在泉州从事房屋征收估价房地产评估机构名录库》中，自行集体协商选定一家房地产价格评估机构，并将选定的结果书面提交房屋征收部门丰泽区住房和城乡建设局或房屋征收实施单位，落款请注明被征收人姓名、住址、联系电话、身份下号码等基本信息；逾期未提交书面意见或提交的书面意见未经征收范围内一半以上被征收人同意的（签名同意），视作不能协商选定。如不能协商选定的，房屋征收部门将通过公开招选及随机选定的方式依法确定。

特此通告。

联系单位：

1. 城东街道办事处，联系人：张雄清，联系电话：13365967158

联系地址：城东街道办事处重点办。

2. 华大街道办事处，联系人：魏新明，联系电话：65219312，

联系地址：南埔山片区指挥部综合组

附件：2019年《在泉州从事房屋征收估价房地产评估机构名录库》

泉州市丰泽区住房和城乡建设局

2021年4月6日



附件：

2019 年度在泉州从事房屋征收估价房地产评估机构名录库

【注册地在泉州的评估机构】

序号	机构名称	房地产估价资质等级	单位地址	联系人	联系电话
1	泉州宁朗资产评估房地产估价有限公司	壹级	泉州市丰泽区 324 国道与城东交汇处华大泰禾广场 SOHO-2 座 2106、2107、2108	陈振明	13905987935
2	福建中正资产评估房地产评估有限公司	壹级	泉州市丰泽区泉秀路虹景商业城 2 号楼 1201 号	郑建国	13960339581
3	泉州仁达房地产评估有限公司	壹级	泉州市丰泽区东海街道云谷社区东南苑 101	陈国雄	17750577777
4	泉州名城资产评估房地产估价有限公司	贰级	泉州市丰泽区祥远路玉源大厦 5 层	李峡	13505997340
5	泉州闽南资产评估房地产土地估价有限责任公司	贰级	泉州市丰泽区田安路金帝大厦 6 楼	陈少华	13805992898
6	泉州中地房地评估有限公司	贰级	泉州市丰泽区东泽路丰泽商城综合楼 6 层 07 号	林明红	15980023599
7	泉州中天房地产评估有限公司	贰级	泉州市丰泽街东段圣湖嘉园 802 号	陈建伟	13805921816
8	泉州华天资产评估房地产估价有限公司	贰级	泉州市宝洲路浦西万达中心 A 座 3206	李世昌	13959849013

9	南安市恒誉房地产评估有限公司	贰级	南安市柳城成功街柳东安置房 302 室	苏福南	13505024060
10	泉州永信房地产评估项目咨询有限公司	贰级	惠安县螺城乐园街自来水公司 3 楼	陈细辉	13906097662
11	泉州市立诚房地产评估有限公司	贰级	泉州市丰泽区少林路御峰湖庭 1 号楼商业配 套办公 311、313	陈国侯	13805963263
12	泉州和益资产评估房地产土地估价有限公司	贰级	泉州市丰泽区田安路中段恒丰商厦 8 楼 808	张智勇	18100527777
13	福建明达房地产评估有限公司	贰级	晋江市福隆商业广场三期塘岸街 131#1 幢 907	同艳楠	13506958911
14	泉州市恒瑞房地产评估有限公司	贰级	泉州市丰泽区丰泽街圣湖嘉园 202 室	陈晓华	13328887733
15	泉州中联房地产评估有限公司	贰级	泉州市丰泽区华大街道华大社区润柏大都会 3 号商住楼 1109 室	许水木	13905057566
16	福建大智慧资产评估房地产估价有限公司	叁级	泉州市丰泽区泉秀路毅达大厦 1A 栋 202 室	江同官	13400888818
17	石狮市恒信房地产评估有限公司	叁级	石狮市宝盖镇仓后锦峰花苑 3 号楼 1 号梯 3 单元 603	蔡渊博	15960712838
18	福建恒正资产评估房地产评估有限公司	叁级	晋江市罗山街道福埔社区	庄进步	13600700981
19	福建中诚信德房地产评估有限公司（外 地在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽区丰泽街煌星大厦 C 区 918	李小娟	13505026949
20	福建华审资产评估房地产土地估价有限公司 泉州分公司（外地在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽区泉秀路尊邸大厦 2001 室	肖远江	13905973902

21	厦门均和房地产土地评估咨询有限公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽街煌星大厦 7 楼 717	洪深海	13959761261
22	福建建友资产评估土地房地产估价有限责任公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽区津淮街 139 号七中教育基金楼（融泰安大厦）1006 室	张卫明	13067155649
23	光明资产评估房地产估价有限责任公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽区坪山华园 A 幢 7 楼 605 室	曾建林	13505971912
24	福建均恒房地产评估有限公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州市丰泽区刺桐路国际华城 1#楼 308 室	邱和春	13950811049
25	厦门信惠资产评估土地房地产估价有限公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州丰泽区东湖社区综合大楼六楼 B1 单元	傅庆辉	15259421367
26	福建融融房地产评估咨询有限公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州丰泽区定洲街浦西万达写字楼 B 座 1505 室	郑燕红	13559027745
27	厦门均达房地产资产评估咨询有限公司泉州分公司（外在泉州注册分公司）	壹级	泉州晋江长兴路世纪花园 11A-602 室	庄伟杰	13799260834

【注册地在异地的评估机构】

28	福州瑞尔房地产评估有限公司	壹级	福州市鼓楼区杨桥路宏扬新城 4#楼 6 层办公 A	刘梅兰	13600770489
29	福建省青商房地产评估有限公司	壹级	福州市鼓楼区杨桥东路 157 号武夷花园 C 座 101	宋建青	13850107067
30	福建兴闽资产评估土地房地产估价有限责任公司	壹级	福建省福州市鼓楼区西洪路 528 号 15#楼第六层 602 单元	苏培生	13788853333
31	厦门中利资产评估土地房地产估价有限公司	壹级	厦门市斗西北路 209 号电控大厦 11 楼	魏金寿	13859797570

32	福建华成房地产土地资产评估有限公司	壹级	福建省福州市五四路118号闽侨大厦三盛国际中心东塔9F	黄小渊	13905986506
33	厦门银晟土地房地产估价咨询有限公司	壹级	厦门市思明区湖滨北路201号宏业大厦206室	陈佳潘	13599996100
34	厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司	壹级	厦门市思明区后埭溪路28号(皇达大厦)5A室	谢军	15375743110
35	厦门巨臣土地房地产评估咨询有限公司	壹级	厦门市思明区湖滨东路6号华龙大厦2206号	徐旻	18950005411
36	厦门深茂土地房地产评估有限公司	壹级	厦门市思明区湖滨东路6号2004室01单元之三	赵玉干	18950106079
37	福建大地土地评估房地产估价有限公司	贰级	福州市鼓楼区华林路168号100号茶叶大厦三层	黄新文	13600820806
38	福建联合中和资产评估土地房地产估价有限公司	贰级	福州市鼓楼区湖东路168号宏利大厦写字楼27D	王一道	13655938000
39	福建银德中远资产评估房地产土地估价有限公司	贰级	福州市鼓楼区北环中路2号屏山苑A区1404单元	曾祥福	18059007717
40	福建中恒资产评估土地房地产估价有限公司	贰级	厦门市思明区湖滨南路90号(立信广场)1504室	黄育明	13505970868
41	福建永和资产评估房地产土地估价有限公司	贰级	福州市鼓楼区五一中路49号先施大厦月座11楼A室	陈少云	18960973606

备注：根据《房地产估价机构管理办法》第二十五条规定，暂定期内的三级资质房地产估价机构不得从事房屋征迁的房地产估价业务。